

บทที่ 3

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

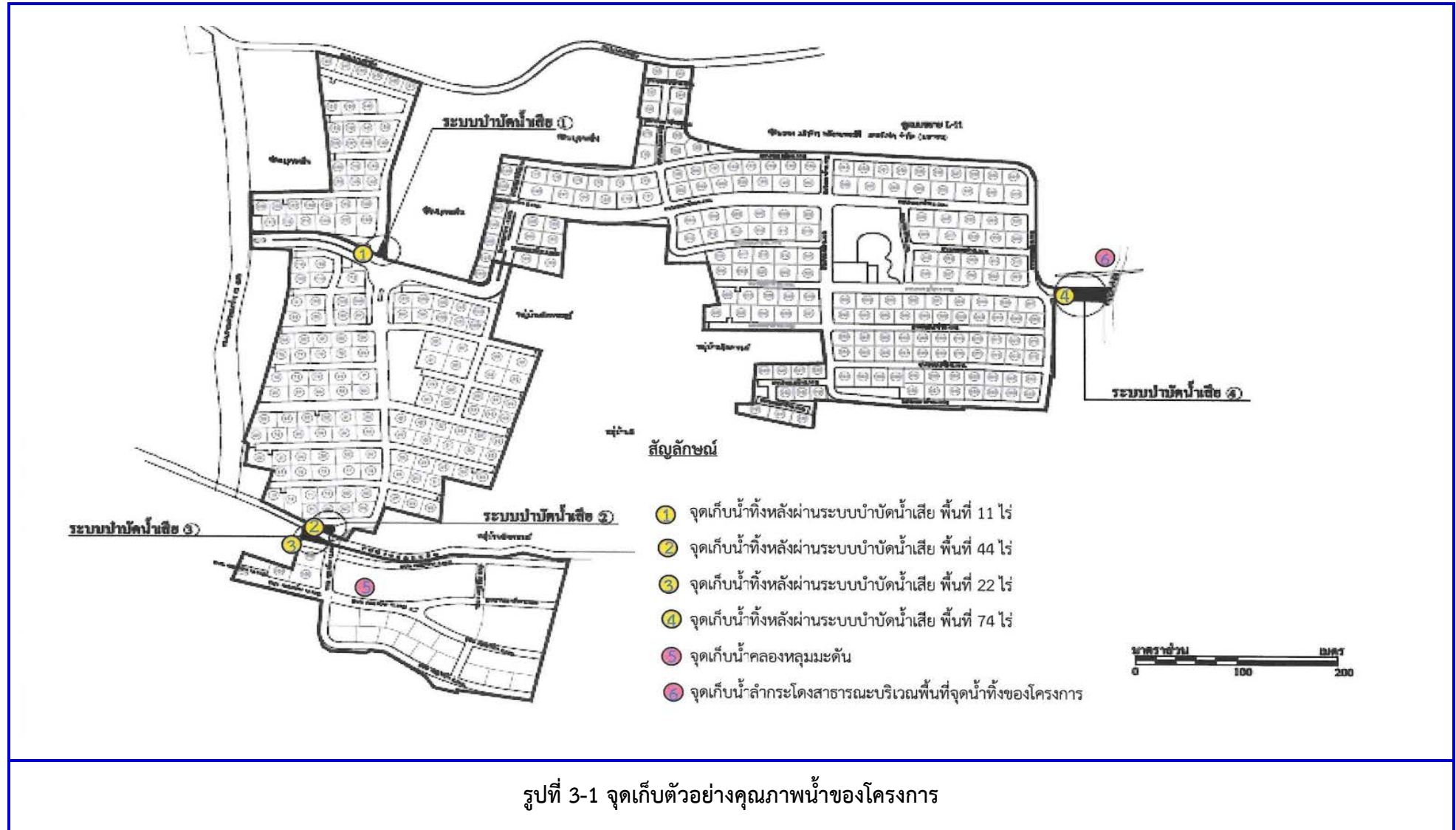
3.1 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขที่เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตั้งอยู่ที่ ถนนรัตนาธิเบศร์ ตำบลไทรมา อำเภอมะนัง จังหวัดนันทบุรี โดยได้ดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำผิวดิน ในครั้งนี้ เป็นรายงานฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 มีรายละเอียดดัง **รูปที่ 3-1 และภาพที่ 3-1**

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนนิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



ST.1 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่



ST.2 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่



ST.3 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่



ST.4 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



ST.5 : คลองหลุมมะดัน



ST.6 : ลำกระโดงสาธารณะพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน

ประจำเดือนมกราคม 2568

ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของโครงการ

(รายงานฉบับปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



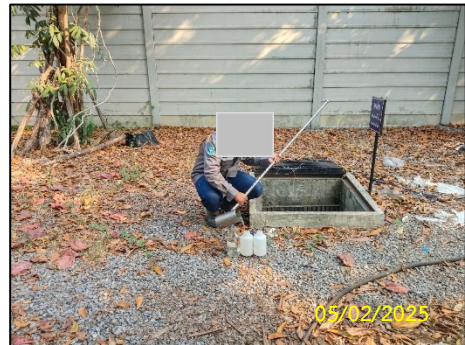
ST.1 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่



ST.2 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่



ST.3 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่



ST.4 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2568

ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของโครงการ (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



ST.1 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่



ST.2 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่



ST.3 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่



ST.4 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ประจำเดือนมีนาคม 2568

ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของโครงการ (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟกต์ มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



ST.1 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่



ST.2 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่



ST.3 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่

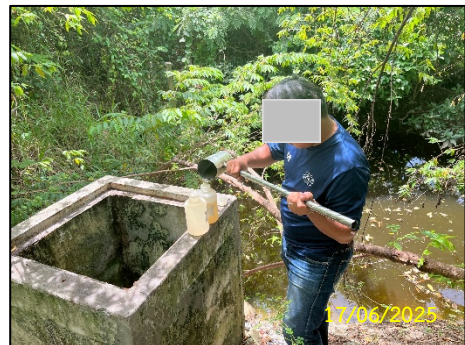


ST.4 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



ST.5 : คลองหลุมมะดัน



ST.6 : ลำกระโดงสาธารณะพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน

ประจำเดือนเมษายน 2568

ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของโครงการ (ต่อ)

(รายงานฉบับปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



ST.1 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่



ST.2 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่



ST.3 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่



ST.4 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ประจำเดือนพฤษภาคม 2568

ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของโครงการ (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



ST.1 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่



ST.2 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่



ST.3 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่



ST.4 : น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

ประจำเดือนมิถุนายน 2568

ประจำเดือนธันวาคม 2567

ภาพที่ 3-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของโครงการ (ต่อ)

3.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

3.2.1 การดำเนินการ

ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานของ APHA-AWWA-WEF (Standard Method for the Examination of Water and Wastewater; 23rd edition, 2017) ดังแสดงไว้ในตารางที่ 3-1 ดังนี้

ตารางที่ 3-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และการรักษาสภาพน้ำตัวอย่างน้ำทิ้ง

| ดัชนี/Parameters | การเก็บตัวอย่าง | การรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ | วิธีวิเคราะห์ |
|-------------------------------|-----------------|---|--------------------------------|
| pH | จ้วงตัก | - | pH Meter |
| Total Suspended Solids (TSS) | จ้วงตัก | แช่เย็น | Dried at 103-105 °C Method |
| Settleable Solids | จ้วงตัก | แช่เย็น | Volumetric Method |
| Total Dissolved Solids (TDS) | จ้วงตัก | แช่เย็น | Dried at 180 °C Method |
| BOD ₅ | จ้วงตัก | แช่เย็น | Azide Modification Method |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | จ้วงตัก | เติม H ₂ SO ₄ / แช่เย็น | Kjeldahl Method |
| Grease & Oil | จ้วงตัก | เติม H ₂ SO ₄ / แช่เย็น | Partition & Gravimetric Method |
| Sulfide | จ้วงตัก | แช่เย็น | Iodometric Method |

3.2.2 สถานีตรวจวัด

ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 11 ไร่

ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 22 ไร่

ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 44 ไร่

ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเสีย พื้นที่ 74 ไร่

3.2.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 3-2 และรูปที่ 3-2

3.2.4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) ยกเว้น

เดือนมกราคม 2568 และเดือนกุมภาพันธ์ 2568 สถานีที่ 4 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณ Total Suspended Solids (TSS) เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เดือนพฤษภาคม 2568 สถานีที่ 3 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่ และสถานีที่ 4 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณสารละลายในน้ำ (Total Dissolved Solids) เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เดือนมิถุนายน 2568 สถานีที่ 4 น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่ มีปริมาณสารละลายในน้ำ (Total Dissolved Solids) เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.2.5 ข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีปริมาณ Total Dissolved Solids (TDS) ค่อนข้างสูง และมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากในบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้ำค่อนข้างน้อยและเป็นน้ำขัง ดังนั้น ในเบื้องต้นทางโครงการควรตรวจสอบและปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก หรือจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อเป็นการเฝ้าระวังการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี และคุณภาพน้ำจะมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

นอกจากนี้ โครงการควรมีแผนการขุดลอกตะกอนที่สะสมอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกปี ละ 1 ครั้ง เพื่อลดภาระค่าตะกอนที่สะสมอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย และการดำเนินการดังกล่าวสามารถลดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้งในดัชนีต่างๆ ได้อย่างมีนัยสำคัญ

ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

| Parameters | Unit | Method of Analysis | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | | | | | | | | | Standard |
|------------------------------|------|-------------------------|--------------------|------|------|------|----------------------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|-------------|
| | | | เดือนมกราคม 2568 | | | | เดือนกุมภาพันธ์ 2568 | | | | เดือนมีนาคม 2568 | | | | |
| | | | ST.1 | ST.2 | ST.3 | ST.4 | ST.1 | ST.2 | ST.3 | ST.4 | ST.1 | ST.2 | ST.3 | ST.4 | |
| pH at 25 °C | - | Electrometric Method | 7.3 | 7.5 | 7.8 | 7.9 | 7.3 | 7.6 | 7.4 | 6.6 | 7.4 | 7.5 | 7.6 | 7.7 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids (TSS) | mg/l | Dried at 103-105°C | <3 | <3 | <3 | 58 | 9.2 | <3 | 7.6 | 32 | <3 | <3 | <3 | 13 | 30 |
| Total Dissolved Solids (TDS) | mg/l | Dried at 180 °C | 520 | 250 | 790 | 460 | 430 | 250 | 340 | 450 | 400 | 310 | 830 | 510 | 1,000 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric Method | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD ₅ | mg/l | Azide Modification | 8 | 3 | <2 | 3 | 9 | <2 | 4 | <2 | <2 | <2 | <2 | <2 | 20 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition & Gravimetric | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Kjeldahl Method | 1 | <1 | <1 | 1 | 2 | <1 | 11 | <1 | <1 | <1 | <1 | <1 | 35 |
| Sulfide | mg/l | Iodometric Method | 0.40 | 0.53 | 0.40 | 0.53 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | <0.05 | 1 |

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161
ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

.....

ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ต่อ)

| Parameters | Unit | Method of Analysis | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | | | | | | | | | Standard |
|------------------------------|------|-------------------------|--------------------|------|------|------|-------------------|------|-------|-------|--------------------|------|------|-------|-------------|
| | | | เดือนเมษายน 2568 | | | | เดือนพฤษภาคม 2568 | | | | เดือนมิถุนายน 2568 | | | | |
| | | | ST.1 | ST.2 | ST.3 | ST.4 | ST.1 | ST.2 | ST.3 | ST.4 | ST.1 | ST.2 | ST.3 | ST.4 | |
| pH at 25 °C | - | Electrometric Method | 7.7 | 7.6 | 7.3 | 7.7 | 7.5 | 7.3 | 7.1 | 7.3 | 7.7 | 7.8 | 7.6 | 7.7 | 5.5-9.0 |
| Total Suspended Solids (TSS) | mg/l | Dried at 103-105°C | <3 | 3.0 | 11 | 8.4 | 4.8 | 7.8 | 21 | 6.4 | <3 | <3 | 9.2 | 5.2 | 30 |
| Total Dissolved Solids (TDS) | mg/l | Dried at 180 °C | 300 | 310 | 580 | 500 | 270 | 250 | 1,650 | 1,250 | 260 | 140 | 450 | 1,420 | 1,000 |
| Settleable Solids | ml/l | Volumetric Method | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | <0.1 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD ₅ | mg/l | Azide Modification | <2 | <2 | 18 | 4 | <2 | 2 | 5 | <2 | <2 | <2 | 4 | <2 | 20 |
| Grease & Oil | mg/l | Partition & Gravimetric | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | <5 | 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/l | Kjeldahl Method | <1 | 1 | 18 | 1 | <1 | <1 | 8 | <1 | <1 | <1 | 2 | 1 | 35 |
| Sulfide | mg/l | Iodometric Method | 0.27 | 0.27 | 0.27 | 0.27 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.53 | 0.53 | 0.53 | 0.67 | 0.67 | 1 |

Standard : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161
ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

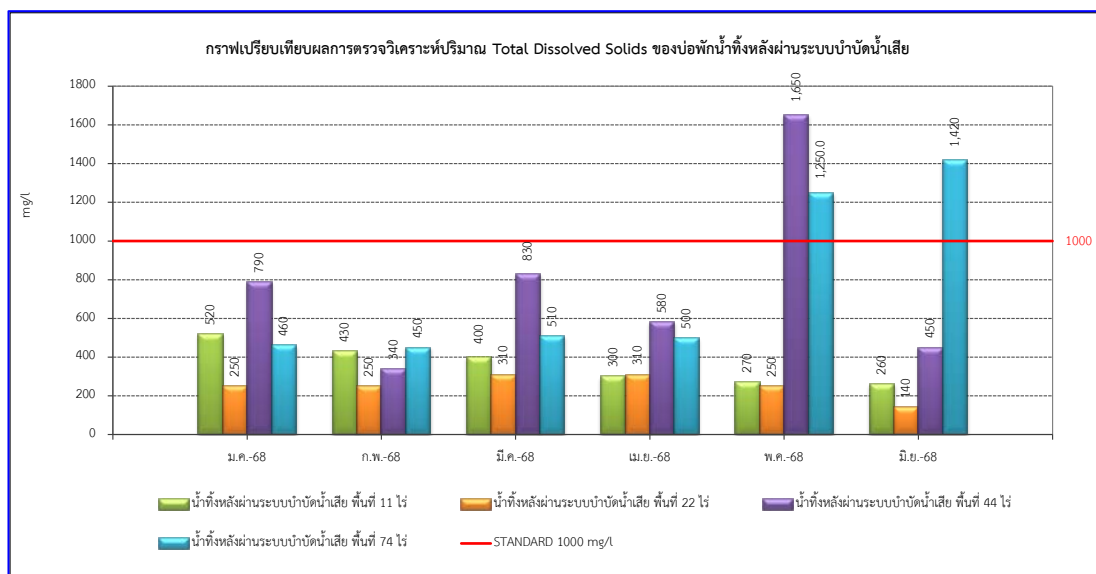
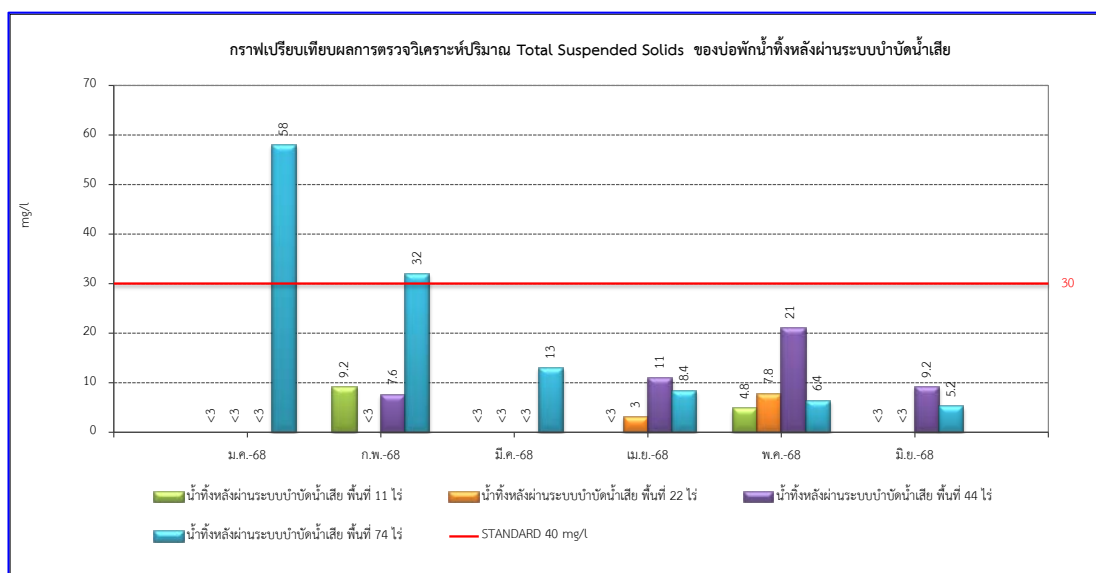
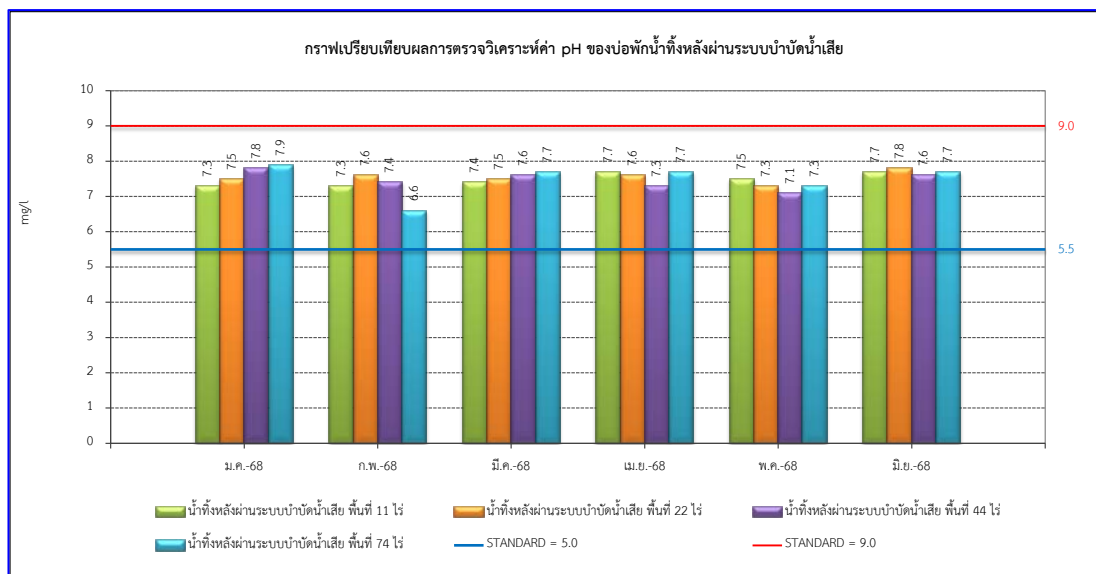
หมายเหตุ : ST.1 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 11 ไร่
ST.2 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 22 ไร่
ST.3 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 44 ไร่
ST.4 = น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พื้นที่ 74 ไร่

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนนิบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



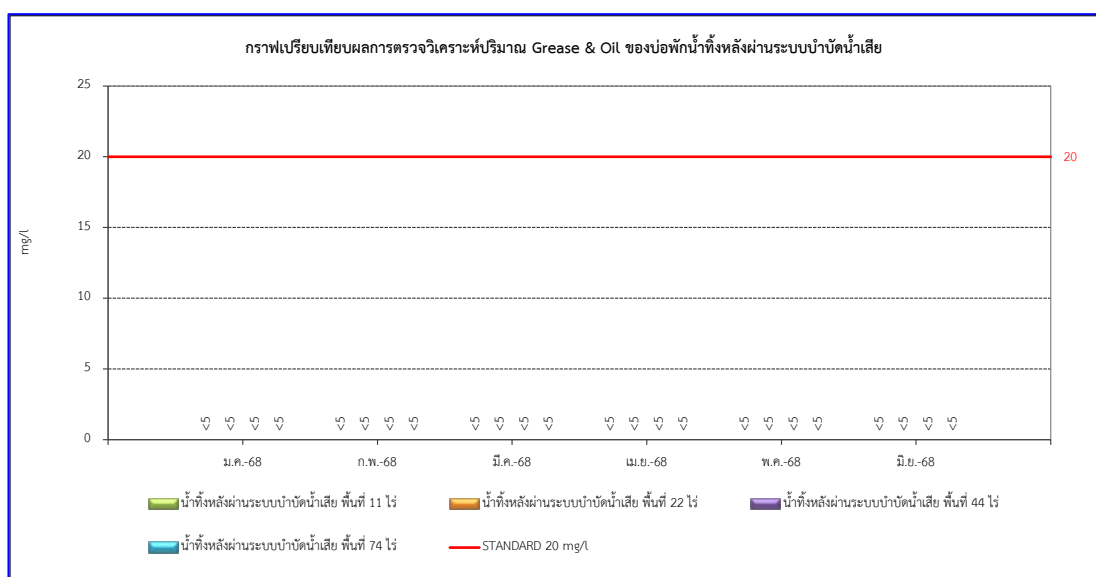
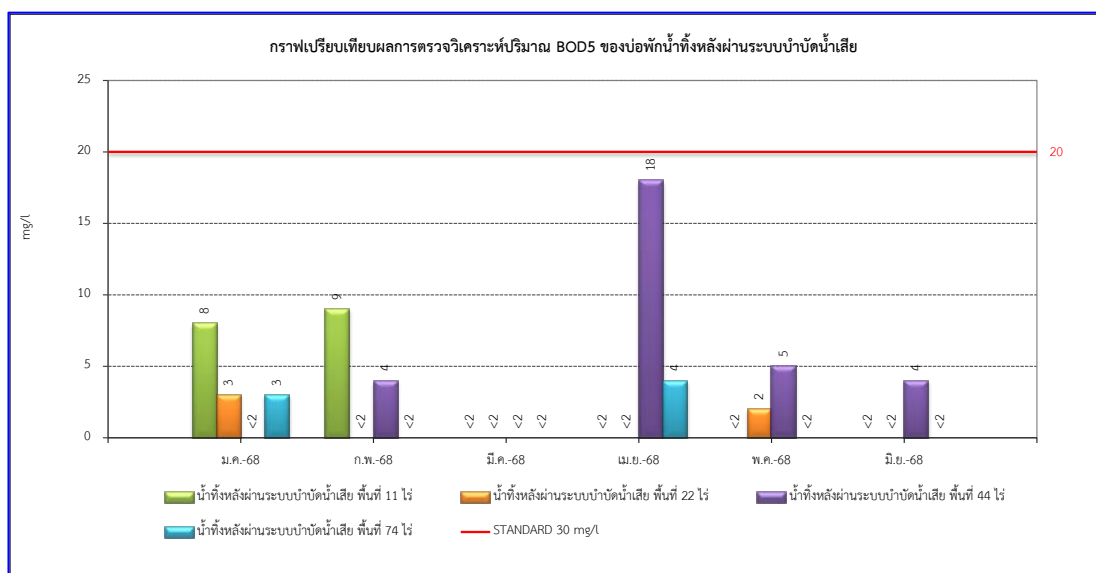
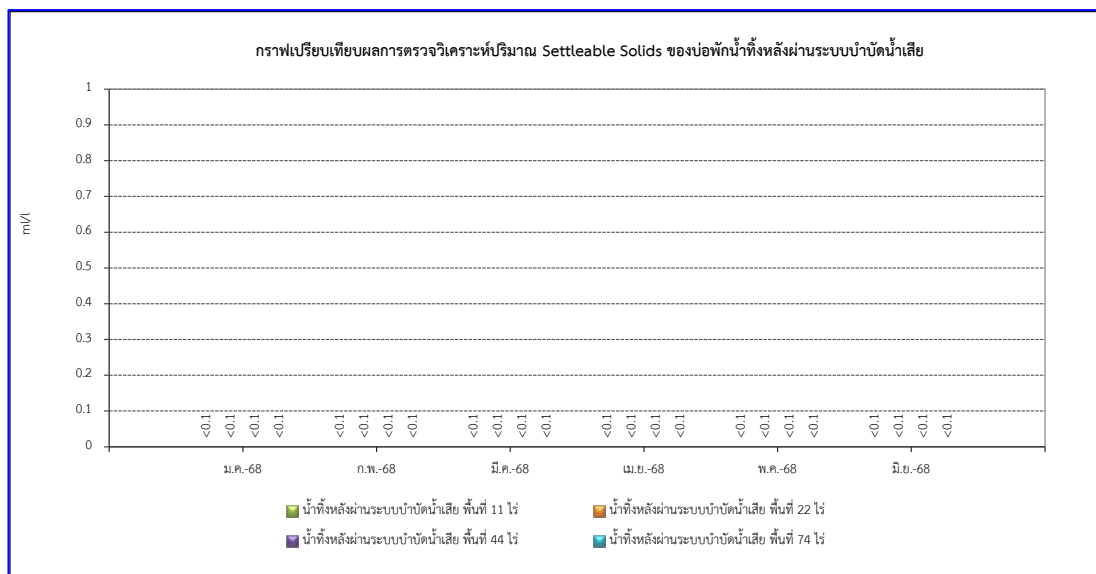
รูปที่ 3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



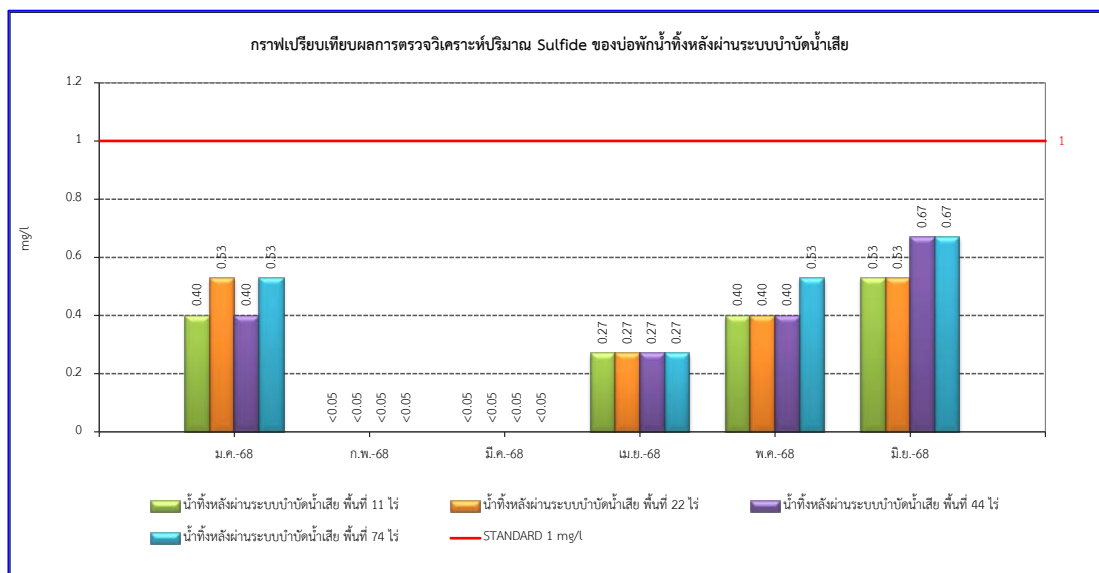
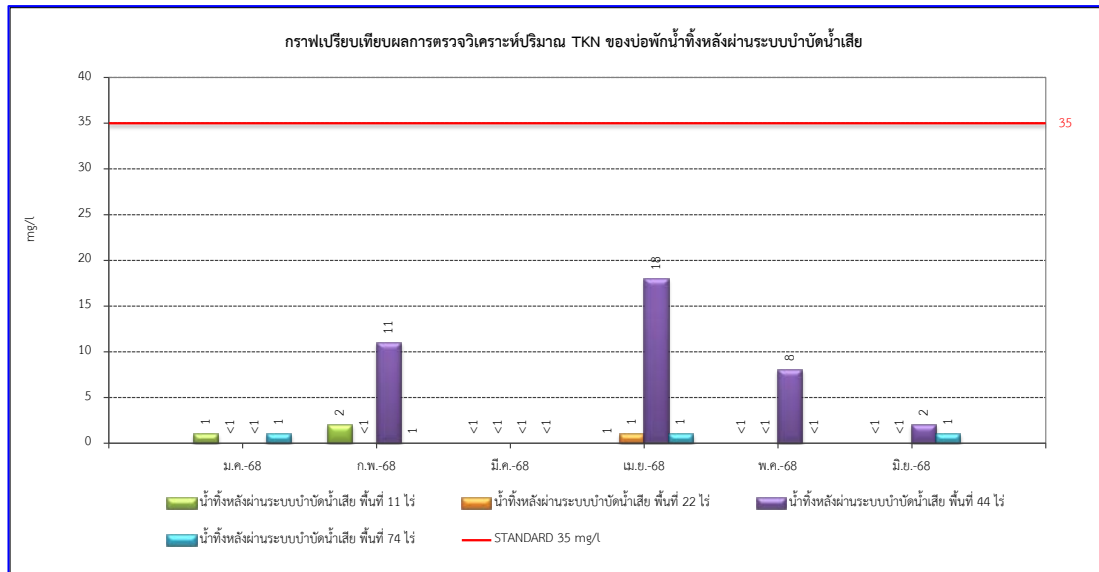
รูปที่ 3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ต่อ)

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



**รูปที่ 3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ต่อ)**

3.3 คุณภาพน้ำผิวดิน

3.3.1 การดำเนินการ

ทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ตามมาตรฐานของ APHA-AWWA-WEF (Standard Method for the Examination of Water and Wastewater; 23rd edition, 2017) ดังแสดงไว้ในตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และการรักษาสภาพตัวอย่างน้ำผิวดิน

| ดัชนี/PARAMETER | การเก็บตัวอย่าง | การรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ | วิธีวิเคราะห์ |
|-------------------------|-----------------|-------------------------|---------------------|
| pH | จ้วงตัก | - | pH Meter |
| Suspended Solids | จ้วงตัก | แช่เย็น | Dried at 103-105 °C |
| BOD ₅ | จ้วงตัก | แช่เย็น | Azide Modification |
| Total Coliform Bacteria | จ้วงตัก | แช่เย็น | MPN Technique |
| Fecal Coliform Bacteria | จ้วงตัก | แช่เย็น | MPN Technique |

3.3.2 สถานีตรวจวัด

ST.1 = คลองหลุมมะดัน

ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งโครงการ

3.3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 3-2 รูปที่ 3-3

3.3.4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำเดือนมกราคม 2568 และเดือนเมษายน 2568 เมื่อนำค่าดังกล่าวไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ยกเว้น เดือนมกราคม 2568 และเดือนเมษายน 2568

ST.2 ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากแหล่งน้ำดังกล่าวอาจได้รับผลกระทบจากน้ำทิ้งชุมชนและประกอบกับ ฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

เดือนเมษายน 2568

ST.1 คลองหลุมมะดัน ปริมาณบีโอดี (BOD) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากแหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน และประกอบกับฝนตกมีชะล้างสิ่งสกปรกลงสู่แหล่งน้ำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568
.....

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

| PARAMETERS | UNIT | METHOD OF ANALYSIS | ผลการตรวจวิเคราะห์ | | | | STANDARD |
|-------------------------|------------|----------------------|--------------------|------|------------------|------|----------|
| | | | เดือนมกราคม 2568 | | เดือนเมษายน 2568 | | |
| | | | ST.1 | ST.2 | ST.1 | ST.2 | |
| pH | - | pH Meter | 7.8 | 7.5 | 7.5 | 7.6 | 5.0-9.0 |
| BOD ₅ | mg/l | Azide Modification | <2 | 5 | 5 | 9 | 2.0 |
| Suspended Solids | mg/l | Dried at 103-105° C | 11 | 18 | 6.0 | 10 | - |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 ml | Multiple Tube Method | 22 | 27 | 34 | 17 | 20,000 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 ml | Multiple Tube Method | 11 | 14 | 7.8 | 7.8 | 4,000 |

STANDARD : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)
แหล่งน้ำประเภทที่ 3 ได้แก่แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท สามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน รวมทั้งใช้ประโยชน์ เพื่อการเกษตร

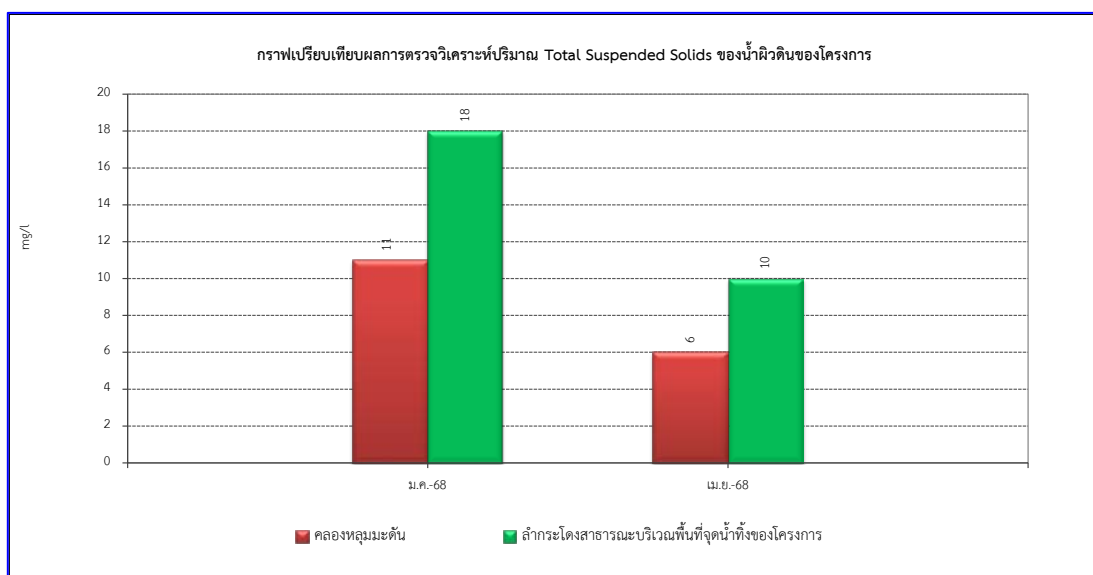
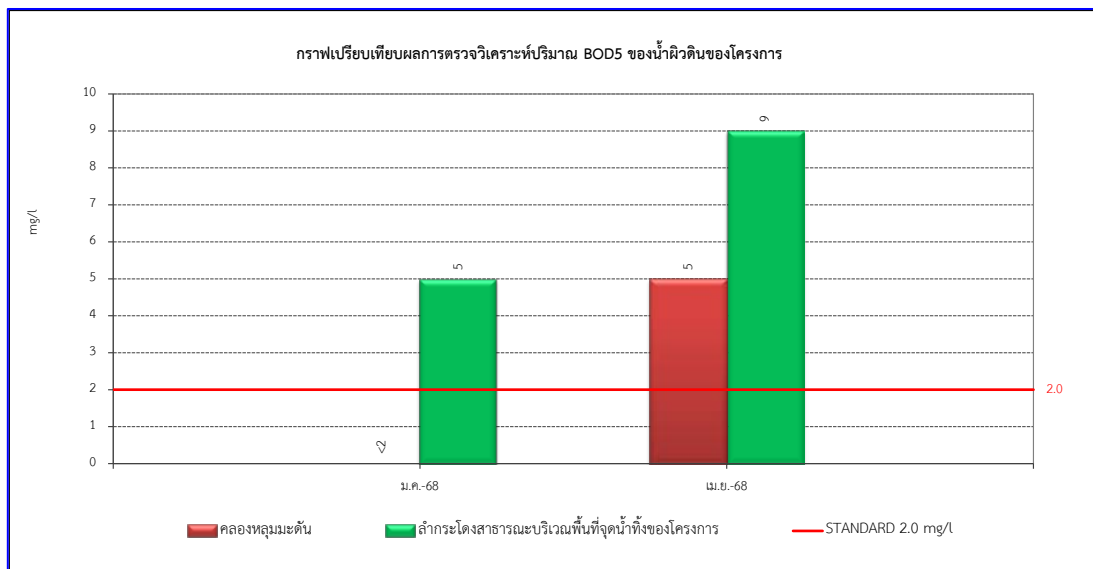
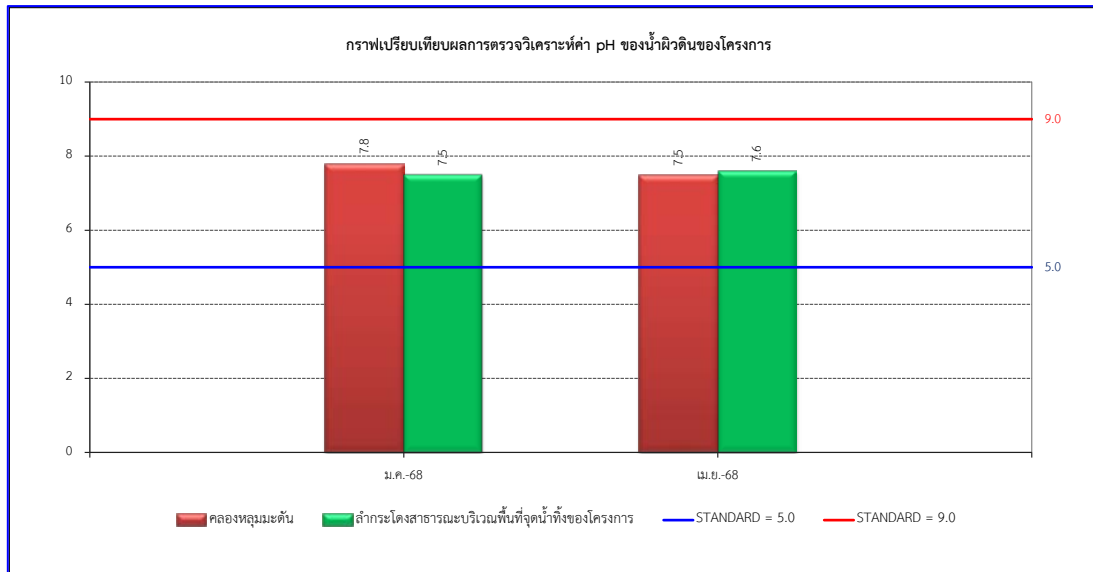
หมายเหตุ : ST.1 = คลองหลุมมะดัน
ST.2 = ลำกระโดงสาธารณะบริเวณพื้นที่จุดน้ำทิ้งของโครงการ

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



รูปที่ 3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

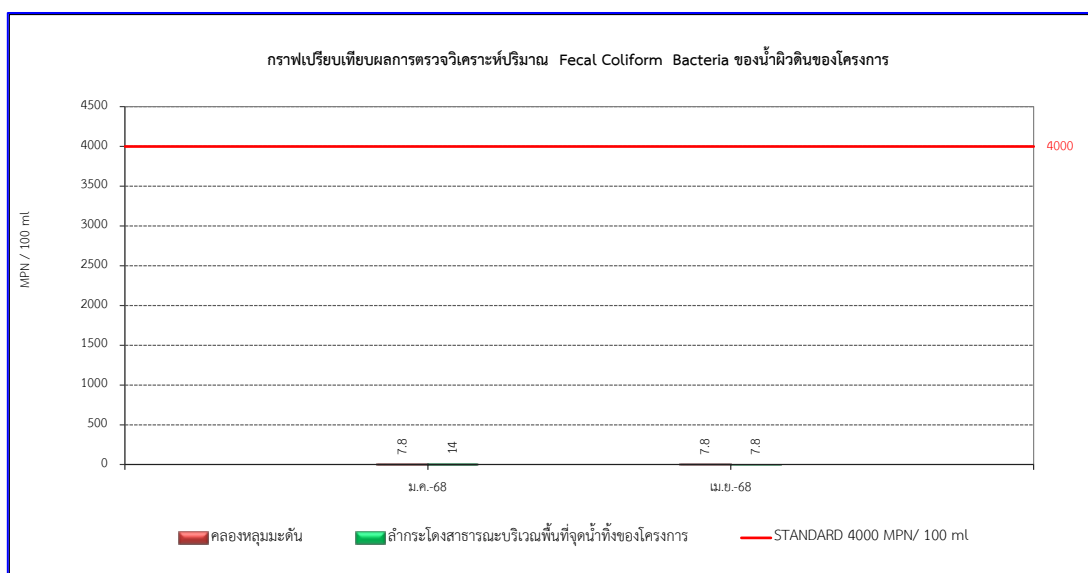
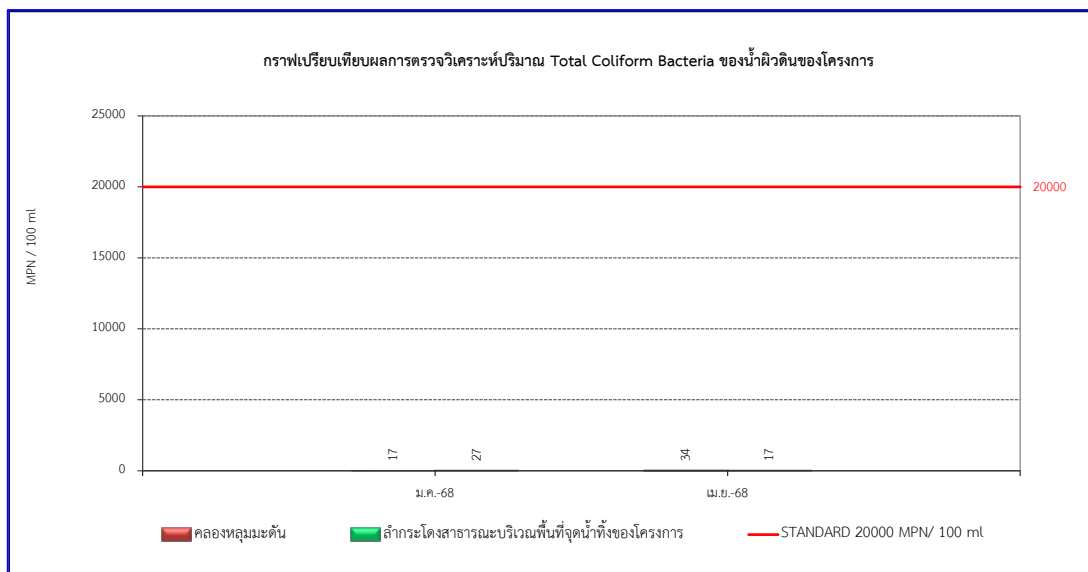
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน “เพอร์เฟค มาสเตอร์พีซ รัตนาธิเบศร์” (โครงการต่อเนื่องส่วนอนาคต) (ระยะดำเนินการ)

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



รูปที่ 3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ต่อ)